PEGASUS ASSETS RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED

55-56, 5th Floor, Free Press House, Nariman Point, Mumbai - 400 021.
Phone No : 022 - 6188 4700 Fax : 022 - 2284 6797
Email : sys@pegasus-arc.com URL : www.pegasus-arc.com

PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION

Sale of Immovable Property under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower and Guarantors that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, being Pegasus Assets Reconstruction Private Limited acting in its capacity as Trustee of Pegasus Group XXXIX Trust One (Pegasus), having being assigned the dues of the below mentioned borrower along with underlying securities, interest by RBL Bank Limited vide Assignment Agreement dated 31/03/2021 under the provisions of SARFAESIAct, 2002.

The Authorized officer of Pegasus has taken the possession of the below mentioned mortgaged property under the provision of SARFAESI ACT and Rules thereto. In view of the aforesaid the below mentioned mortgaged property will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis with all known and unknown liabilities for recovery offs. 1,03,64,818.62I-(Rupees One Crore Three Lakh Sixty Four Thousand Eight Hundred Eighteen And Sixty Two Paisa Only) With further interest and charges thereon..due to Pegasus Assets Reconstruction Pvt. Ltd., from M/S. AAGNA GLOBAL SOLUTIONS PRIVATE LIMITED, MR. VINOTH, MRS. G BALASOUNDARI andMS. BALASRI. (Loan Account No. 609000438615 & 809001814872). The Reserve Price will be Rs.99,00,000/- (Rupees Ninety Nine Lakhs Only)and the Earnest money deposit (EMD) for Rs.9,90,000/- (Rupees Nine Lakhs Ninety Thousand Only).

Lakins Ninety Thousand Only	•
Name of the Borrower/Guarantor:	M/S. AAGNA GLOBAL SOLUTIONS PRIVATE LIMITED MR. VINOTH, MRS. G BALASOUNDARI & MS.BALASRI
Name of the Mortgagor	M/S. AAGNA GLOBAL SOLUTIONS PRIVATE LIMITED
Description of Immovable Property:	All that piece and parcel of the Flat bearing No.A-5, Second Floor measuring 1262 Sq.ft., together with an undivided share of land measuring 606 Sq.ft., out of the property bearing Sub Divided Plot No. 253/1 and 253/2 totally measuring 2898 Sq.ft., at No.16, Annamalai Street, Bharathipuram, Chrompet, Chennai -600 044 of Nemilicherry Village vide Sub Division Approval in Planning Permit No. 96/11/F2, PPL No.731/11/F2 dated 04.11.2011 issued by the Pallavaram Municipality comprised in S.No.173 to 180, T.S.No.48 and 20 of Nemilicherry Village, Alandur Taluk, Kancheepuram District and the lands bounded on the North By: Plot No. 254, South By: Annamalai Street, East By: Plot No. 252, West By: Nehur Street, MEASURINGEast to West on the Northern Side: 57.9 Feet, East to West on the Southern Side: 57.9 Feet, East to West on the South on the Eastern Side: 54 Feet, North to South on the Western Side: 49.6 Feet. Situated with the Sub Registration District of Alandur and Registration District of Chennai South. ITEM NO. 2:All that piece and parcel of the Flat bearing No. A-6, Second floor measuring 863 Sq.ft., with amenities therein together with an undivided share of land measuring 423 Sq.ft., out of the property bearing Sub Divided Plot No. 253/1 and 253/2 totally measuring 2898 Sq.ft., at No.16, Annamalai Street, Bharathipuram, Chrompet, Chennai -600 044 of Nemilicherry Village vide Sub Division Approval in Planning Permit No. 96/11/F2, PPL No.731/11/F2 dated 04.11.2011 (Vide Planning permit PPA No. 853/12/F2, PPL No. 828/12/F2, and BL No. 743/12/F2 dated 31.08.2012) issued by the Pallavaram Municipality comprised in S.No.173 to 180, T.S.No.48 and 20 of Nemilicherry Village, Alandur Taluk, Kancheepuram District and the lands bounded.
Reserve Price	Rs.99,00, 000/-
Earnest Money Deposit (10% of Reserve Price)	Rs.9,90,000/-
Description of Movable Property:	Nil
Claims, if any, which have been put forward against the property and any other dues known to Secured creditor and value	
Inspection of Property	27.05.2022
Contact Person and Phone No	Mr. Gagandeep, 9989821547 / 9566266081
Date and Time of e- Auction	07.06.2022
Last date for submission of Bid/Bid:	06.06.2022 before 04.00 PM
This publication is also a Fift	een days notice to the aforementioned borrowers/ guarantors

This publication is also a Fifteen days notice to the aforementioned borrowers/ guarantors under Rule 8 (6) of The Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

For detailed terms & conditions of the sale, please refer to the link provided in Secured Creditor website i.e. http://www.pegasus-arc.com/assets-to-auction.htm for detailed terms & conditions of e-auction/sale of respective property and other details before submitting their bids for taking part in the e-auction. Bidders may also visit the website https://sarfaesi.Auctiontiger.Met or contact service provider Met or 2978591888 & 8000023297, Email:ramprasad@auctiontiger.net & support@ auctiontiger. Net

Place: Chennai

Date: 18-05-2022

Pegasus Assets Reconstruction Private Limited
(Pegasus Group XXXIX Trust One)

٧s . Mr.R.K.Sundaram S/o.R.Karunanithi (PAN No. AOUPS5011B), No. 1E / 2E, 2nd Block, Ceebros Park, No. 6,

Dr.Radhakrishnan Salai. Valasaravakkam, Chennai -600 087 . Mrs. S.Usha Kanna W/o. R.K.Sundaram (PAN No. AAJPU5795M) No. 1E / 2E, 2nd Block.

. N.Saravana Kumar S/o. T. Natarajan (PAN No. ABEPS2892P)

(PAN No. CNUPS4094K) Prop. S.Sudharsana, 10/643, Ramaswamy St. No.46, 9th Sector, K.K.Nagar

. Mrs. S.Sudharsana D/o. R.K. Sundaram, 1E / 2E, Ceebros Park, 6, Radhakrishnan Salai Valasaravakkam, Chennai - 600 087

You are hereby summoned to appear in the Tribunal in person or by pleader duly instructed and able neard or determined in you

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL - II

Chennai - 600 006)

O.A No. 315 of 2020

Represented by its Chief Manager

Cluster Office-Resolution, Recovery & Law Branch, No.769,

Spencer Plaza, Ground Floor,

Anna Salai, Chennai - 600 002.

. M/s. Sri Sastha Agencies. Represented by its Proprietrix Mrs.N.Amudha, (Aged 36 years)

DOB:03.03.1984)

Wife of Mr.J.Nixon

Chennai - 600 052.

Wife of Mr. I Nixon

Chennai - 600 052

(PAN Card No. AJJPA3834G:

No.5, 308A, Indira Gandhi Street, M.A. Nagar, Padiayanallur,

. Mrs. N. Amudha. (Aged 36 years) (PAN Card No. AJJPA3834G; DOB:03.03.1984)

No.5, 308A, Indira Gandhi Street, M.A. Nagar, Padiayanallur,

You are hereby summoned to

appear in the Tribunal in person o

by pleader duly instructed and abl

to answer all material questions

elating to the Original Application o

question on the 30.06.2022 at 11.00

A.M. In the forenoon to answer the

claim and as the day fixed for you

appearance. Take notice that in

default of your appearance on the day before mentioned the suit will be

neard or determined in your absence

M.SURESH COUNSEL FOR APPLICANT

who shall be accompanied by som

person able to answer all

...Defendant 1 & 2

Vs

... Applica

Punjab National Bank,

(IESC No ORBC010163)

"∬JANA SMALL FINANCE BANK CIN No. U65923KA2006PLC040028 Regd Office : The Fairway Business Park #10/1,11/2,12/2B, Off Domlu ramangala Inner Ring Road, Next to EGL, Challaghatta, Bengaluru 56 AT CHENNAI (6th Floor, Additional Office Building, Shastri Bhawan, Haddows Road,

AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE YEAR ENDED MARCH 31, 2022 AND PREVIOUS YEAR ENDED MARCH 31, 2021

		(₹in Crores)
Particulars	Year ended 31-Mar-22	Year ended 31-Mar-21
Total Income from Operations	3,050.30	2,732.79
Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	5.41	84.31
Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	5.41	84.31
Net Profit / (Loss) for the year (after tax) (after exceptional and/or Extraordinary items)	5.41	84.31
Paid up Equity Share Capital	51.41	50.73
Reserves (excluding Revaluation Reserve)	999.29	926.15
Networth (Tier I Capital)	1,137.22	1,074.69
Paid up Debt Capital / Outstanding Debt	4,509.83	4,815.32
Outstanding Redeemable Preference Shares	Nil	Nil
Capital Adequacy Ratio (%)	15.26%	15.51%
Debt Equity Ratio	3.97	4.48
Earnings Per Equity Share (face value of ₹ 10 per share)		
1. Basic (₹)	1.06	16.62
2. Diluted (₹)	0.99	15.70

. The above results of the Bank have been reviewed and recommended by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meeting held on May 17, 2022. Previous year figures have been regrouped / reclassified, where

4. The full format of financial results are available on Bombay Stock Exchange website

Ajay Kanwal Managing Director & Chief Executive Officer APPENDIX IV

[See rule 8 (1)]

POSSESSION NOTICE

(for immovable property)

Whereas,

The undersigned being the Authorized Officer of the INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED (CIN:L65922DL2005PLC136029) under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 o the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated 11.11.2021 calling upon the Borrowers LATHA R; NO. 25/3A ARUNAGIRINATHAR STREET, KAMARAJ NAGAR, AVADI, TIRUVALLUR, TAMIL NADU - 600071, LATHA R ; DOOR NO. 49, KAMARAJ NAGAR MAIN ROAD STREET, AVADI. TIRUVALLUR, TAMIL NADU - 600071, RAJKUMAR A NO. 25/3A. ARUNAGIRINATHAR STREET, KAMARAJ NAGAR, AVADI TIRUVALLUR, TAMIL NADU - 600071, to repay the amount mentioned in the Notice being Rs.3,02,127.372 (Rupees Three Lakh(s) Two Thousand One Hundred Twenty Seven And Paise Thirty Seven Only) against Loan Account No. HHLANN00478693 as on 11.08.2021 and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said Notice

The Borrower having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the Borrower and the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on 12.05.2022

The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to dea with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED for an amount of Rs.3,02,127.37 (Rupees Three Lakh(s) Two Thousand One Hundred Twenty Seven And Paise Thirty Seven Only) as on 11.08.2021 and interest thereon

The Borrower's attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the Act in respect of time available, to redeem the secured assets

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

FLAT NO. 203, SF, BLOCK I, MAHINDRA HAPPINEST, S. NO. 489/2B1, 490/1A 490/1B, 490/2, 491, 494/2, 465/1 OF PARUTHIPATTU VILLAGE, AVADI TALUK THIRUVALLUR DIST., THIRUVALLUR, TAMIL NADU - 600065.

Date: 12.05.2022 Place: THIRUVALLUR INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED

PEGASUS ASSETS RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED 55-56, 5th Floor, Free Press House, Nariman Point, Mumbai - 400 021. Phone No: 022 - 6188 4700 Fax: 022 - 2284 6797

Sd/

Authorised Officer

Email: sys@pegasus-arc.com URL: www.pegasus-arc.com PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION

le of Immovable Property under the Securitization and Reconstruction of Finance Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002 read with provise to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

lotice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower and Guarantor that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, being Group XXXIX Trust One (Pegasus), having being assigned the dues of the below mentioned borrower along with underlying securities, interest by RBL Bank Limited vide Assignment Agreement dated 31/03/2021 under the provisions of SARFAESIAct, 2002.

he Authorized officer of Pegasus has taken the possession of the below mentioned mortgage property under the provision of SARFAESI ACT and Rules thereto. In view of the aforesaid the elow mentioned mortgaged property will be sold on "As is where is", "As is what is", an Whatever there is" basis with all known and unknown liabilities for recovery of Rs 1,03,64,818.62/-(Rupees One Crore Three Lakh Sixty Four Thousand Eight Hundred ighteen And Sixty Two Paisa Only) With further interest and charges thereon, due to Pegasus Assets Reconstruction Pvt. Ltd., from M/S. AAGNA GLOBAL SOLUTIONS PRIVATE IMITED, MR. VINOTH, MRS. G BALASOUNDARI andMS. BALASRI. (Loan Account N 609000438615 & 809001814872). The Reserve Price will be Rs.99.00.000/- (Rupees Nine)

ne Lakhs Only)and the Earnest money deposit (EMD) for Rs.9,90,000/- (Rupees Nir Lakhs Ninety Thousand Only). M/S. AAGNA GLOBAL SOLUTIONS PRIVATE LIMITED Name of the MR. VINOTH, MRS. G BALASOUNDARI & MS.BALASRI orrower/Guarantor Name of the Mortgagor M/S. AAGNA GLOBAL SOLUTIONS PRIVATE LIMITED

Description of Immovable

All that piece and parcel of the Flat bearing No.A-5, Second Flo neasuring 1262 Sq.ft., together with an undivided share of lan-neasuring 606 Sq.ft., out of the property bearing Sub Divided Plo No. 253/1 and 253/2 totally measuring 2898 Sq.ft., at No.16 Annamalai Street, Bharathipuram, Chrompet, Chennai -600 044 c Nemilicherry Village vide Sub Division Approval in Planning Perm No. 96/11/F2, PPL No.731/11/F2 dated 04.11.2011 issued by th Pallavaram Municipality comprised in S.No.173 to 180, T.S.No.4 nd 20 of Nemilicherry Village, Alandur Taluk, Kancheepuram Distri and the lands bounded on the North By: Plot No. 254. South By nnamalai Street,East By : Plot No. 252,West By: Nehur Stre MEASURINGEast to West on the Northern Side: 57.9 Feet.East t Vest on the Southern Side: 53.9 Feet, North to South on the Eastern Side: 54 Feet, North to South on the Western Side: 49.6 Feet.Situated with the Sub Registration District of Alandur ar

egistration District of Chennai South. ITEM NO. 2:All that piece and parcel of the Flat bearing No. A-6 econd floor measuring 863 Sq.ft., with amenities therein together with an undivided share of land measuring 423 Sq.ft., out of the property bearing Sub Divided Plot No. 253/1 and 253/2 totall neasuring 2898 Sq.ft., at No.16, Annamalai Street, Bharathipurar Chrompet, Chennai -600 044 of Nemilicherry Village vide Sul Division Approval in Planning Permit No. 96/11/F2, PP No.731/11/F2 dated 04.11.2011 (Vide Planning permit PPA No. 853/12/F2, PPL No. 828/12/F2, and BL No. 743/12/F2 dated 31.08.2012) issued by the Pallavaram Municipality comprised in .No.173 to 180, T.S.No.48 and 20 of Nemilicherry Village, Alandu

Taluk, Kancheepuram District and the lands bounded

Reserve Price	Rs.99,00, 000/-
Earnest Money Deposit (10% of Reserve Price)	Rs.9,90,000/-
Description of Movable Property:	Nil
Claims, if any, which have been put forward against the property and any other dues known to Secured creditor and value	
Inspection of Property	27.05.2022
Contact Person and Phone No	Mr. Gagandeep, 9989821547 / 9566266081
Date and Time of e- Auction	07.06.2022
Last date for submission of	06 06 2022 before 04 00 PM

This publication is also a Fifteen days notice to the aforementioned borrowers/ quaranto nder Rule 8 (6) of The Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

For detailed terms & conditions of the sale, please refer to the link provided in Secured Credit bsite i.e. http://www.pegasus-arc.com/assets-to-auction.html for detailed terms onditions of e-auction/sale of respective property and other details before submitting their big taking part in the e-auction. Bidders may also visit the website https://sarfaesi. Auction Net or contact service provider M/s. E Procurement Technologies Ltd. Auction Tiger, Bidd ipport: 079-68136805/68136837, Mr.Ramprasad-Mo:+91 9978591888 & 8000023297 Email:ramprasad@auctiontiger.net & support@ auctiontiger. Net

Date: 18-05-2022

AUTHORISED OFFICER Pegasus Assets Reconstruction Private Limite (Pegasus Group XXXIX Trust One

एसजेवीएन SJVN

एसजेवीएन लिमिटेड SJVN Limited भारत सरकार एवं हिमाचल प्रदेश सरकार (A Joint Venture of Govt. of India & Govt. of H.P.)

CIN- L40101HP1988GOI008409 website: http://www.sjvn.nic.in NATHPA JHAKRI HYDRO POWER STATION

PRESS NOTICE E-Tendering No. Package (W)-284(O&M)

Online bids (e-tender) on Domestic Competitive Bidding (DCB) are invited on behalf of SJVN Ltd. for work "Annual Plant Maintenance of Years 2022-23 & 2023-24 of Generating units and auxiliaries of Nathpa Jhakri Hydro Power Station". For details, please visit websites www.sjvn.nic.in, https://sjvn.abcprocure.com, & www.eprocure.gov.in.

Last date for downloading of bid documents is 07/06/2022(12:00 Hrs.). Last date for bid submission is 08/06/2022 (13:00 Hrs.). Amendment (s), if any, shall be issued on above websites only.

Dy. General Manager, P&C deptt. NJHPS, SJVN Ltd., Jhakri Roc No.0531/2022/E1.

WALAJAPET MUNICIPALITY NOTICE INVITING ONLINE TENDER

Dated.12.05.2022 IUDM - 2018-19 (Faecal Sludge and Septage Management)

Bids are invited :- (Two Cover System) Name of the Work: Construction of 30KLD Capacity Faecal Sludge Treatment Plant in Municip Compost Yard Vannivedu Village & Estimate Amount: Rs.264.00 Lakhs (Contractor Class I) 1) Bids are invited for Works (Two Cover System) (2) The bid documents will be available fron 18.05.2022 to 02.06.2022 up to 3.00 pm. The bid document can be downloaded from the websit 18.05.2022 to 02.06.2022 up to 3.00 pm. The bid document can be downloaded from the websit http://municipality.tn.gov.in/tenders http://tntenders.gov.in , Online and Offline submission of tenders will be accepted. (3) Amount of Earnest Money Deposit will be 1% of the value put to tender for a work made on only Demand Draft in Favour of 'The Commissioner, Walajape Municipality (4) Period of contract is 12 Months. (5) Any additional/further details and conditions related to these works can be made from the Office of Walajapet Municipality during office hours or

ill working days. (6) Important dates,
a Date and Time of Pre-bid meeting 20 05.2022 at 11.00 AM Date and Time of Pre-bid meeting
Fender Documents can be Download From m 18.05.2022 at 5.00 PM couments 02.06.2022 at 3.00 PM 10.0010 points 02.06.2022 at 3.00 PM 10.0010 points 10.0010 pm 10. Last date and time for downloading bid documents e Date and time of opening of the Technical Bid 02.06.2022 at 3.30 l (7) In the event of specified date for submission of bids is declared as a holiday, bids will be rec 02.06.2022 at 3.30 PM nd opened on the next working day at the same time and venue.

Commissioner, (i/c) DIPR/2333/Tender/2022 Walajapet Municipality சோதனை கடந்து சுதந்திரம் அடைந்தோம், சாதனை புரிந்து சரித்திரம் படைப்போம்.''

PEGASUS ASSETS RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED 55-56, 5th Floor, Free Press House, Nariman Point, Mumbai - 400 021.

Phone No : 022 - 6188 4700 Fax : 022 - 2284 6797 Email: sys@pegasus-arc.com URL: www.pegasus-arc.com

PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION ale of Immovable Property under the Securitization and Reconstruction of Financia

Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the curity Interest (Enforcement) Rules, 2002. lotice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower and Guarantor hat the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, being Pegasus Assets Reconstruction Private Limited acting in its capacity as Trustee of Pegasus

roup XXXVIII Trust One (Pegasus), having being assigned the dues of the below mentioner prower along with underlying securities, interest by L&T Housing Finance Ltd. (LTHFL) vide ssignment Agreement dated 31/12/2020 under the provisions of SARFAESI Act, 2002. The Authorized officer of Pegasus has taken the possession of the below mentioned mortgage property under the provision of SARFAESIACT and Rules thereto. In view of the aforesaid the below ed mortgaged property will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whateve here is" basis with all known and unknown liabilities for recovery of Rs.1.25.83.398.69 (Rupee

ne Crore Twenty Five Lakhs Eighty Three Thousand Three Hundred Ninety Eight and Pais

Sixty Nine Only) as on 10/12/2019 with further interest and costs, due to Pegasus Asset

construction Pvt. Ltd., from Mr. Sukumar, Bharathi & M/s. Sai Vishwa Entrprises.(Loai Account No. CHNHL19000074 and CHNHL19000084) he Reserve Price will be Rs.1,13,50,000 (One Crore Thirteen Lakhs Fifty Thousand Only

and the Earnest money depos Only).	sit (EMD) for Rs.11,35,000(Eleven Lakhs Thirty Five Thousand
Name of the Borrower/Guarantor:	Mr. Sukumar, Mrs. Bharathi & M/s. Sai Vishwa Enterprises
Name of the Mortgagor	Sukumar
Description of Immovable Property:	All that piece and parcel of the propertyflat no. F2 first floor measuring an extentof 708 sqft together with 318 sqft of undivided share of land &F3 first floormeasuring an extend of 735 sqft together with 330 sqft of undivided share of land and erected on the door no 7-a, south mada street, koyembedu, chennai 600107 comprised in grama natham s.no,121, block no.59,ts no156,as per new patta (no.694/2013)ts no:199 of koyembedu village aminijikarai taluk and chennai dist measuring an extend of 2840 sqft of land and pathway measuring 372 sqft and the entire land's boundaries and mesuremetswest-elumalai's land & house, 101.00 feet, north:4 feet common pathway south mada street &perumalnaidu's portion026.00 feet, south: kasi brick works, 029.50 feet, east: nagammal's land & house, 103.75 feet.
Reserve Price	Rs.1,13,50,000 (One Crore Thirteen Lakhs Fifty Thousand Only)
Earnest Money Deposit (10% of Reserve Price)	Rs.11,35,000(Eleven Lakhs Thirty Five Thousand Only)
Description of Movable Property:	Nil
Claims, if any, which have been put forward against the property and any other dues known to Secured creditor and value	
Inspection of Property	27.05.2022
Contact Person and Phone No	Mr. Gagandeep, 9989821547/ 9566266081
Date and Time of e- Auction	
Last date for submission of Bid/Bid:	06.06.2022 before 04.00 PM
	een days notice to the aforementioned borrowers/guarantors ity Interest (Enforcement) Rules, 2002.

For detailed terms & conditions of the sale, please refer to the link provided in Secured Credito ebsite i.e. http://www.pegasus-arc.com/assets-to-auction.html for detailed terms & conditions -auction/sale of respective property and other details before submitting their bids for taking par the e-auction. Bidders may also visit the website https://sarfaesi.auctiontiger.net or contact rervice provider M/s. E Procurement Technologies Ltd. Auction Tiger, Bidder Suppor 179-68136805/68136837, Mr. Ramprasad- Mo.: +91 9978591888 & 8000023297 mail:ramprasad@auctiontiger.net & support@auctiontiger.net

AUTHORISED OFFICER Place: Chennai **Pegasus Assets Reconstruction Private Limite** (Pegasus Group XXXVIII Trust One



PEGASUS ASSETS RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED 55-56, 5th Floor, Free Press House, Nariman Point, Mumbai - 400 021. Phone No : 022 - 6188 4700 Fax : 022 - 2284 6797 Email: sys@pegasus-arc.com URL: www.pegasus-arc.com

PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION

Sale of Immovable Property under the Securitization and Reconstruction of Financia Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of th

Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. lotice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower and Guaranto that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, beir Pegasus Assets Reconstruction Private Limited acting in its capacity as Trustee of Pegasu Group XXXIX Trust One (Pegasus), having being assigned the dues of the below mentione corrower along with underlying securities, interest by RBL Bank Limited vide Assignmer

Agreement dated 31/03/2021 under the provisions of SARFAESI Act. 2002. The Authorized officer of Pegasus has taken the possession of the below mentioned mortgage property under the provision of SARFAESI ACT and Rules thereto. In view of the aforesaid the elow mentioned mortgaged property will be sold on "As is where is", "As is what is", an Whatever there is" basis with all known and unknown liabilities for recovery of Rs 1,37,09,780.62/-(Rupees One Crore Thirty Seven Lakh Nine Thousand Seven Hundre Eighty And Sixty Two Paisa Only) With further interest and charges thereon due to Pegasu Assets Reconstruction Pvt. Ltd. from M/s. KALLDETECTIVE & SECURITY BUREAU, ME ALAGUCHAMY SUBRAMANIAM, MRS. KAVITHA(Loan Account No:809001567945). Th Reserve Price will be Rs.1,25,00,000- (Rupees One Crores Twenty FiveLakhs Only) and the Earnest money deposit (EMD) for Rs.12,50,000/- (Rupees Twelve Lakhs Fifty Thousan

ľ	Only).	
1	Name of the Borrower/Guarantor:	M/S. Kali Detective & Securitybureau, Mr.Alaguchamy Subramaniam & Mrs. Kavitha
1	Name of the Mortgagor	M/S. Kali Detective & Securitybureau
r di tt e r e O s O tt ,	Description of Immovable Property:	All that piece and parcel of the Flat bearing No.1109, 11 th Floo measuring 1720 Sq. ft., including common area with one car parking slot together with the undivided share of land measuring 502 Sq. ft. out of the property at Arcot Road, Porur, Chennai 600 116 of poru village comprised in S.No.129/3A1(part), 130/1(part), 131/1B1 (part) 132/1(part), 133 and 134/1A measuring 5434.2 Sq.meters, or 5849-Sq. ft., (excluding the gifted area of the road widening and OSR area and the land bounded on the:- North By: Arcot Road, Survey Nos 130/2, 131/1B2, 131/1A, South By: Land comprised in Survey No.141, East By: Lakshmi Nagar Nos. 129/3B, 130/2 Anna Roak No.155, West By: Remaining Land in Survey Nos. 129/3A1, 130/1 132/1, 134/1B & OSR Area Situated within the Sub Registration District of Kundrathur and Registration District of Chennai South.
ı	Reserve Price	Rs.1,25,00,000/-
1	Earnest Money Deposit (10% of Reserve Price)	Rs.12,50,000 /-
1	Description of Movable Property:	Nil
1	Claims, if any, which have been put forward against the property and any other dues known to Secured creditor and value	
1	Inspection of Property	27.05.2022
1	Contact Person and Phone No	Mr. Gagandeep, 9989821547/ 9566266081
1	Date and Time of e- Auction	
1	Last date for submission of Bid/Bid:	
1	This publication is also a Fift	een days notice to the aforementioned borrowers/guarantors

under Rule 8 (6) of The Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

or detailed terms & conditions of the sale, please refer to the link provided in Secured Credite ebsite i.e. http://www.pegasus-arc.com/assets-to-auction.html for detailed terms conditions of e-auction/sale of respective property and other details before submitting their bid for taking part in the e-auction. Bidders may also visit the website https://sarfaesi.Auctiontige Net or contact service provider M/s. E Procurement Technologies Ltd. Auction Tiger, Bidd Support: 079-68136805/68136837, Mr.Ramprasad-Mo:+91 9978591888 & 800002329 Email:ramprasad@auctiontiger.net & support@ auctiontiger. Net

Place: Chennai Date: 18-05-2022

Pegasus Assets Reconstruction Private (Pegasus Group XXXIX Trust One

PUBLIC NOTICE

AUTHORISED OFFICE

Adv. Rajesh D. Bindra

पंजाब नैशनल बैंक



punjab national bank

MID Corporate Center - No.46-49, Ground Floor, PNB Towers, Royapettah High Road, Chennai- 600 014. Email: mcc6051@pnb.co.in; Landline Number : 044-28113139

Date: 04.04.2022 **DEMAND NOTICE**

NOTICE U/S 13(2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002

Reg : Account No. 2523008700168389, 252300IB02295810 & 252300IL00000102 Credit facilities availed by M/s Mahadev Enterprises. M/s Mahadev Enterprises (Borrower), 4/3, MCD Complex MRH Road, Madhavaram, Chennai - 600 060. Mr. Ramswaroop Sharma S/o Mr. Mangilal Sharma and Mrs. R Santhoshi Devi

W/o Mr. Ramswaroop Sharma (Guarantor & Mortgagor) Both at : No. J-5, Shanthi Colony, Madhavaram, Chennai - 600 060. Mr. Sahadev Ram Choudhary S/o Mr. Hari Ram Choudhary and Mrs. S. Bidami Devi W/o Mr. Sahadev Ram Choudhary (Guarantor & Mortgagor), Both at No. J-6, Shanthi Colony, Madhavaram, Chennai – 600 060 Dear Sir / Madam.

M/s Mahadev Enterprises represented by its partners (1) Mr. Ramswaroop Sharma S/o Mr. Mangila Sharma residing at No. J-5, Shanthi Colony, Madhavaram, Chennai - 600060 and (2) Mr. Sahadev Ram Choudhary S/o Mr. Hari Ram Choudharyresiding at No. J-6, Shanthi Colony, Madhavaram Chennai – 600060 availed the following credit facilities:

SI.No.	Facility	Limit	Balance O/s on 29.03.2022		
1.	2523008700168389 (Cash Credit)	Rs.1,00,00,000/-	Rs.1,03,69,897.01		
2.	252300IB02295810 (FITL)	Rs.17,30,000/-	Rs. 16,54,502/-		
3.	252300IL00000102 (GECL)	Rs.20,00,000/-	Rs. 19,81,426/-		
	Total	Rs.1,37,30,000/-	Rs.1,40,05,825.01		
Due to many any of installer and interest interest mineral debt the account has been placed as					

Due to nonpayment of installment/ interest/ principal debt, the account has been classified as Non Performing Asset as on **29.03.2022** as per Reserve Bank of India guidelines. We hereby demand/recall the entire outstanding together with interest and other charges due under th above facilities

We hereby call upon you to pay the amount of Rs. 1,40,05,825.01 with further interest and charge we.f.30.03.2022 at the contracted rate until payment in full within 60 days (sixtydays) from the date of this notice. In default, besides exercising other rights of the Bank as available under Law, the Bank is intending to exercise any or all of the powers as provided under section 13(4) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 (hereinafte referred to as "the Act")against the Secured Assets mentioned above. The liability of the guaranto being joint and several with that of the borrower, the guarantee given by the guarantors is invoke and the guarantorsare called upon to make payment of the due sum within 60 days from the date o

BRIEF DESCRIPTION OF SECURITY PROPERTY

Property belonging to Mrs. S Bidami Devi: All the piece and parcel of land and building bearing Plot No. J-6 Part (Northern side of Plot J-6) in Shanthi Colony situated in Madhavaram Village MadhavaramTalluk, Thiruvallur district, comprised in Survey No 437/5, Patta No. 5441, as per Patta Sub-division survey No. 437/5H measuring to the extent of 1209 SqFt and bounded on the: North b 30 Feet Road, South by: Part of Plot No. J-6 Southern Side, East by: "I" Block Plots, West by 16 Feet Passage. Lying in Sub Registration district of Madhavaram and registration district of

Property belonging to Mrs. R Santhosh Devi: All the piece and parcel of land and building bearing Plot No. J-5 Part (Northern side of Plot J-5) and J-6 Part in Shanthi Colony situated in Madhavaram Village, Madhavaram Talluk, Thiruvallur district, comprised in Survey No 437/5, Patta No. 5441, as per Patta Sub-division survey No. 437/5H measuring to the extent of 1209 SqFt and bounded on the : Plot No J-5 Part : North by : Plot No J-6 Part, South by : Part of Plot No. J-5 (Southern Side), East by : "!" Block Plots , West by : 16 Feet Passage. Plot No J-6 Part : North by Part of Plot No. J-6 (Northern Side), South by: Plot No. J-5 Part, East by: "I" Block Plots, West by 16 Feet Passage. Total extent of (558 sq.ft+651 sq.ft) = 1209 sq.ft. Lying in Sub Registration district of Madhavaram and registration district of Chennai North.

Your attention is hereby drawn invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Ac

in respect of time available to you redeem the secured assets.

Please take notice that in terms of section 13(13) of the said Act, you shall not, after receipt of this notice, transfer by way of sale, lease or otherwise (other than in the ordinary course of business) any of the secured assets above referred to, without prior written consent of the Bank. You are also put on notice that any contravention of this statutory injunction/restraint, as provided under the said Act

If for any reason, the secured assets are sold or leased out in the ordinary course of business, the sale proceeds or income realised shall be deposited/remitted with/to the Bank. You will have to render proper account of such realisation/income. *We reserve our rights to enforce other secured assets. Please comply with this demand under this notice and avoid all unpleasantness. In case of non

compliance, further needful action will be resorted to, holding you liable for all costs and *This notice is issued without prejudice to the bank taking legal action before DRT/Court, as the case may be.

Place : Chennai Date : 17.05.2022 Authorized Office

Adv. Prasad Pathare IN THE COURT OF CIVIL JUDGE (SENIOR DIVISION), THANE AT THANÉ MISCELLANEOUS APPLICATION NO. 491 OF 2017 SPL. CIVIL SUIT NO. 230 OF 1987 lanju Udaysingh Varma ... Applican Vijaysingh Rajasingh Varma & Ors. ..Respondent 14. Pramila Abhaysingh Varma Aged: not known, Occ: Housewife ndian inhabitant, having last known address at Avadi, Madras, Tamil Nadu ..(Original Defendant No. 9 Sushila Mahavirsingh Bhardwaj (nowdeceased)Through her Legal Heirs ...(Original Defendant NO. 11) 16/1. Mahabir Singh Bhardwaj Aged: about 72 years, Occ: retired From service,

Indian inhabitant

Aged: not known

Aged: not known,

6/2. Shweta Kanwar

6/3. Rubina Kanwar

6/4. Niria Kanwar

Aged: not known, Occ: Not known Indian inhabitant 6/5. Shilpa Kanwar Aged: not known, Occ: Not known Indian inhabitant All having address at House No. 2383, Mauli-Jagran,

Occ: Not known Indian inhabitant)

Occ: Not known Indian inhabitant)

Chandigarh(U.T.) hereas the Applicant above name has filed the above present Miscellaneous application for the prayers as mentioned herein before the Hon'ble Court.

and whereas notice issued to the espondents by this Hon'ble Court was ound with bailiffs report as unserved. However the Hon'ble Court was pleased o pass an order of paper publication with reference to the above mentioned espondents.

You are hereby given notice in the above matter to appear in the Hon'ble court in person or by pleader duly instructed and to ile your say on or before 17/06/2022, a 11.00 am or within 30 days from the date o publication failing which the said iscellaneous Application will be heard in our absence and determined ex-parte

Given under the hands and seal of the Court nis 10th day of 5 (May) 2022. By orde



Superintenden (Judicial Branch) Civil Judge (J.D), Thane

upport: 079-68136805/68136837, Mr.Ramprasad-Mo:+91 9978591888 & 8000023297 mail:ramprasad@auctiontiger.net & support@ auctiontiger. Net AUTHORISED OFFICER Place: Chennai Pegasus Assets Reconstruction Private Limite Date: 18-05-2022 (Trustee of Pegasus Group One Trust XXXVII)

vebsite i.e. http://www.pegasus-arc.com/assets-to-auction.html for detailed terms

conditions of e-auction/sale of respective property and other details before submitting their bid or taking part in the e-auction. Bidders may also visit the website https://sarfaesi. Auctiontige

Net or contact service provider M/s. E Procurement Technologies Ltd. Auction Tiger. Bidde

...Applicant

Ceebros Park, No. 6, Dr.Radhakrishnan Salai, Valasaravakkam, Chennai -600 087

No.46, Selvaganapathy Nagar Numbal, Chennai - 600 079. . M/s. The Ninth Square,

Chennai - 600 087.

...Defendants

to answer all material questions relating to the Original Application or relating to the Original Application or who shall be accompanied by some person able to answer all such question on 30.06.2022 at 11.00 A.M. In the forenoon to answer the claim and as the day fixed for your appearance. Take notice that in default of your appearance on the day before mentioned the suit will be

> M.SURESH COUNSEL FOR APPLICANT



Corporate Office: 208, T V Industrial Estate, 2nd Floor, S K Ahire Marg, Worli, Mumbai - 400 030. Corporate Office: 1/4, APS Trust Building. Bull Temple Road, N. R. Colony, Bengaluru-560 004. Tel: 91-80-67781999, Fax: 91-80-2661 0972. SONATA SOFTWARE **E-mail:** info@sonata-software.com **website:** www.sonata-software.com

NOTICE

Sub: Transfer of Equity shares of the Company to Investor Education and Protection Fund (IEPF).

Notice is hereby given pursuant to the provisions of Section 124(6) of the Companies Act, 2013 ("the Act") read with Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 (Rules) and amendments made thereto, the Final Dividend declared during the Financial Year 2014-15 which remained unclaimed for a period of seven consecutive years will be transferred by Sonata Software Limited "Company") to Investor Education and Protection Fund Authority ("IEPF Authority") and the Equity Shares pertaining to the aforesaid Dividend account will consequently be transferred to IEPF Authority in August, 2022.

Adhering to the various requirements set out in the Rules the Company has communicated individually to the concerned shareholders whose shares are liable to be transferred to IEPF Authority under the said Rules for taking appropriate action(s) and the details of such shareholders are uploaded on the website of the Company at https://www.sonata-software.com/about-us/investor-relations.

In the event, valid claim is not received from you on or before 15th August, 2022, the Company will proceed to transfer the Equity shares in favor of IEPF without any further notice. Please note that the concerned shareholders can claim the shares from IEPF Authority by making an application in the prescribed Form IEPF-5 online and sending the physical copy of the same, duly signed (as per the specimen signature recorded with the Company/RTA). along with the requisite documents enumerated in Form IEPF-5, to the Nodal Officer of the Company. Please also note that no claim shall lie against the Company in respect of shares/unclaimed dividend transferred to IEPF pursuant to the said Rules.

For claiming unclaimed/unpaid dividend the shareholders may contact the Registrar and Transfer Agent, M/s KFin Technologies Limited Unit: Sonata Software Limited, Karvy Selenium Tower B. Plot 31-32, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally Mandal, Hyderabad - 500 032 Phone: +91 040-67161591

email: einward.ris@kfintech.com For Sonata Software Limited

Compliance Officer & Head-Legal

Mangal Kulkarni

Company Secretary,

Date: May 17, 2022 Place: Bengaluru

> PEGASUS ASSETS RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED 55-56, 5th Floor, Free Press House, Nariman Point, Mumbai - 400 021. Phone No : 022 - 6188 4700 Fax : 022 - 2284 6797

Email: sys@pegasus-arc.com URL: www.pegasus-arc.com

PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION ale of Immovable Property under the Securitization and Reconstruction of Financial Ass and Enforcement of Security Interest Act. 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Securi

nterest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower and Guarantors that the elow described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, being Pegas Assets Reconstruction Private Limited acting in its capacity as Trustee of Pegasus Group One Trus XXXVII (Pegasus), having being assigned the dues of the below mentioned borrower along wit est by IndusInd Bank Limited vide Assignment Agreement dated 18.09.201

under the provisions of SARFAESI Act. 2002. The Authorized officer of Pegasus has taken the possession of the below mentioned mortgaged property on 08/04/2021 under the provision of SARFAESI ACT and Rules thereto. In view of the foresaid the below mentioned mortgaged property will be sold on "As is where is", "As is what is" and "Whatever there is" basis with all known and unknown liabilities for recovery of Rs 4,66,00,492.17/- (Rupees Four Crore Sixty Six Lakhs Four Hundred and Ninety Two and eventeen Paisa Only) as on 04.05.2022 with further interest and cost till the realization due to Pegasus Assets Reconstruction Pvt 1 td. from M/s. SSS Exports. Guarantors Mrs. M Subathira firs. Komala (Having Loan Account Number TBF00030N). The Reserve Price will be Rs.2,56,50,000/ Rupees Two Crores Fifty Six Lakhs Fifty Thousand Only) and the Earnest money deposit (EMD) or Rs.25,65,000/- (Rupees Twenty Five Lakhs Sixty Five Thousand Only).

Name of the	M/s. SSS Exports, Mrs. M Subathira &
Borrower/Guarantor:	Mrs. Komala
Name of the Mortgagor	M/s. SSS Exports,
Description of Immovable Property:	All that piece and parcel of Commercial Space measuring 2855 Sq.ft., bearing No.GF-1, Ground Floor together with an undivided 900 Sq.ft., share in the land measuring 3105 Sq.ft., (i.e., 288.57 Sq.mtrs) comprised in R.S. No.239 Part, T.S. No.37, Ward D, Block No.31, Puducherry Revenue Village, Door No.4, Lal Bahadur Street, Puducherry 605 001 and the land bounded on the Northby:House of Rukmani Shares, Southby: Lalbhadur Sasthri Street, East by: Krishnasamy Shares, West by:Appavus House.Together with building thereon and lying within the limits of Sub-Registration District of Puducherry and Registration District of Puducherry.
Reserve Price	Rs.2,56,50,000/-
Earnest Money Deposit (10% of Reserve Price)	Rs.25,65,000/-
Description of Movable Property:	Nil
Claims, if any, which have been put forward against the property and any other dues known to Secured creditor and value	
Inspection of Property	10/06/2022
Contact Person and Phone No	Mr. Gagandeep, 998982157/ 9566266081
Date and Time of e- Auction	
Last date for submission of Bid/Bid:	20.06.2022 before 04.00 PM
under Rule 8 (6) of The Securi For detailed terms & conditions	irty days notice to the aforementioned borrowers/guarantors ty Interest (Enforcement) Rules, 2002. s of the sale, please refer to the link provided in Secured Creditor

மம்தாவின் மருமகனிடம் விசாரிக்க தடையில்லை

உச்ச நீதிமன்றம் உத்தரவு



புதுடெல்லி, மே 18: 'நிலக்கரி ஊழல் தொடர்பாக மம்தா பானர்ஜியின் மருமகன், அவரது மனைவியிடம் டெல்லிக்கு பதிலாக கொல்கத்தாவில் விசாரிக்கும்படி, அமலாக் கத் துறைக்கு உச்ச நீதிமன்றம் உத்தரவிட்

மேற்கு வங்க முதல்வர் மம்தா பானர்ஜி யின் மருமகனும், திரிணாமுல் காங்கிரஸ் கட்சியின் தேசிய செயலாளருமான அபிஷேக் பானர்ஜி, அவரது மனைவி ருஜிராவுக்கும் நிலக்கரி ஊழலில் தொடர்பு இருப்பதாக குற்றச்சாட்டு எழுந்தது. இது தொடர்பாக சிபிஐ.யும், அமலாக்கத் துறையும் வழக்கு பதிவு செய்து விசாரித்து வருகின்றன. இந்த விசாரணைக்காக டெல்லி அலுவல கத்தில் ஆஜராகும்படி அபிஷேக் பானர்ஜி, ருஜிராவுக்கு அமலாக்கத்துறை 2 முறை சம்மன் அனுப்பியும் அவர்கள் ஆஜராகவில்லை. அதே நேரம், இந்த விசாரணைக்கு தடை கோரி உச்ச நீதிமன்றத்தில் அபிஷேக், ருஜிரா வழக்கு தொடர்ந்தனர். இந்த மனு நீதிபதிகள் யு.யு. லலித், ரவீந்தர்பட் மற்றும் சுதன்சூ துலியா அமர்வில் நேற்று விசாரணைக்கு வந்தது. நீதிபதிகள் பிறப்பித்த உத்தரவில், 'மனுதாரர்களை விசாரணைக்காக டெல் லிக்கு அழைக்கும் அமலாக்கத் துறையின் சம்மனுக்கு இடைக்கால தடை விதிக்கப்படுகிறது. அமலாக்கத் துறை விரும்பும் பட்சத்தில், 24 மணி நேரத்திற்கு முன்பாக சம் மன் அனுப்பி கொல்கத்தாவில் உள்ள அமலாக்கத் துறை இயக்குனரக அலுவலகத்துக்கு அழைத்து அவர்களிடம் விசாரிக்கலாம். இந்த விசாரணைக்கு மேற்கு வங்க அரசு முழு ஒத்துழைப்பு வழங்க வேண்டும்,' என தெரிவித்தனர்.

5 உயர் நீதிமன்றங்களுக்கு புதிய தலைமை நீதிபதிகள்

உச்ச நீதிமன்ற கொலிஜியம் பரிந்துரை புதுடெல்லி, மே 18: உத்தரகாண்ட், இமாச்சல பிர தேசம், ராஜஸ்தான் உட்பட 5 மாநில உயர் நீதிமன் றங்களுக்கு புதிய தலைமை நீதிபதிகளை நியமிக்க உச்ச நீதிமன்ற கொலிஜியம் பரிந்துரை செய்துள்ளது.

உச்ச நீதிமன்ற தலைமை நீதிபதி என்.வி.ரமணா தலைமையிலான, உச்ச நீதிமன்ற கொலிஜியம் கூட்டம் நேற்று நடைபெற்றது. இதில், உச்ச நீதிமன்ற மூத்த நீதிபதிகள் யு.யு.ல்லித், கன்வீல்கர் ஆகியோரும் உறுப் பினர்களாக உள்ளனர். இக்குழு உத்தரகாண்ட், இமாச் சல பிரதேசம், ராஜஸ்தான், அசாம், தெலங்கானா மாநிலங்களுக்கு புதிய தலைமை நீதிபதிகளை நிய மிக்கும்படி ஒன்றிய அரசுக்கு பரிந்துரை செய்துள்ளது.

டெல்லி உயர் நீதிமன்ற நீதிபதியாக உள்ள விபின் சங்கி, உத்தரகாண்ட் தலைமை நீதிபதியாக வும், மும்பை உயர் நீதிமன்ற நீதிபதி அம்ஜத் சயீத் இமாச்சல பிரதேச தலைமை நீதிபதியாகவும், மும்பை உயர் நீதிமன்ற நீதிபதி எஸ்.எஸ்.ஷிண்டே ராஜஸ்தான் உயர் நீதிமன்ற தலைமை நீதிபதியாகவும் நியமிக் கும்படியும் பரிந்துரை அளிக்கப்பட்டுள்ளது. மேலும், குஜராத் உயர் நீதிமன்ற நீதிபதி ரஷ்மின் எம் சாயா கவுகாத்தி உயர் நீதிமன்ற தலைமை நீதிபதியாகவும், தெலங்கானா உயர் நீதிமன்ற நீதிபதி உஜ்ஜால் புயன், இதே நீதிமன்றத்தின் தலைமை நீதிபதியாக நியமிக் கும்படியும் பரிந்துரை செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலும், தற்போது தெலங்கானா தலைமை நீதிப தியாக உள்ள சதீஷ் சந்திர சர்மா, டெல்லி உயர் நீதிமன்ற தலைமை நீதிபதியாக இடம் மாற்றம் செய் யப்படுகிறார்.



பீகாசஸ் அசெட்ஸ் ரீகன்ஸ்டாக்சன் பிரைவேட் லிமிடெட் 55–56, 5வது தளம், ஃபிரீ பிரஸ் ஹவுஸ், நரிமண் முனை, மும்பை–400 02i தொலைபேசி எண்: 022–6188 4700 பேக்ஸ்: 022–2284 6797 மின்னஞ்சல்: sys@pegasus-arc.com URL: www.pegasus-arc.con

மின்-ஏலம் பொது அறிவிப்பு

கடனீட்டுச் சொத்து உரிமை (அமலாக்கம்) விதிகள், 2002 இன் விதி 8(6) விதியுடன் பத்திரமயமாக்கல் மற்றும் நிதிச் சொத்துகளை மறுசீரமைத்தல் மேலும் கடனீட்டுச் சொத்து மீதான உரிமை அமலாக்கம் சட்டம், 2002 கீழ் அசையா சொத்து விற்பனை.

மதான உரிமை அமலாக்கம் சட்டம், 2002 ஆடி அசையா சோத்து விறமணை. இதன்மூலம் போதுமக்களுக்கு பொதுவாக மேலும் கடன்தாரர் மற்றும் ஜாமீன்தாரர்களுக்கு குறிப்பிட்டு வழங்கப்படும் அறிவிப்பாவது கடனிட்டு கடனிந்தோருக்கு அடமானம் / உரிமை அளிக்கப்பட்ட கீழே விவரிக்கப்பட்ட அசையா சொத்து, பீகாசஸ் குழு XXXIX பொறுப்பாட்சி ஒன்று என்பதன் பொறுப்பாளராக அதன் திறனில் செயல்படும் பீகாசஸ் அசெட்ஸ் ரீகன்ஸ்டரக்சன் மிரைடே லிமிடெட் (பீகாசஸ்) இருக்கிறபடியால், பத்திரமயமாக்கல் மற்றும் நிதிச் சொத்துகளை மறுசீரமைத்தல் மேலும் கடனீட்டுச் சொத்து மீதான உரிமை அமலாக்கம் சட்டம், 2002 விதிகளின் கீழ் 3103/2021 தேதியிட்ட உரிமை ஒதுக்கிடு ஒப்பந்தம் மூலம் ஆர்.பி.எல். வங்கி லிமிட்ட மூலம் கீழ் 3103/2021 தேதியிட்ட உரிமை ஒதுக்கிடு கும்பந்தம் மூலம் ஆர்.பி.எல். வங்கி லிமிட்ட மூலம் கீம்க்காணம் கடனீடுகள். கடனீட்டு உரிமையடன் கீம்க்குறிப்பிட்ட கடன்கூராரின் நிலுவைகள் உரிமை கைக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ளன

உறமை அதிகளரப்பூர்வ அகிளாப் பத்திரம்பமாக்கல் மற்றும் நிதிச் சொத்துகளை மறுசீரமைத்தக் மேலும் கடனீட்டுச் சொத்து மீதான உரிமை அமலாக்கம் சட்டம் மற்றும் அதற்குரிய விதிகளின் மேலும் கடலீட்டுக் சொத்து மீதான உரியை அபலாக்கம் எட்டம் மற்றும் அதற்குரிய விதிகளின் விதிமுறையில் கீழ்க்குறிப்பிட்ட அடமானக் சொத்தினை கவாதீனம் செய்திருக்கிறது. மேற்கடறியதை கருத்தில் கொண்டு கீழ்க்குறிப்பிட்ட அடமானச் சொத்தானது M/s. ஆக்னா குனோபல் சொதுரசன்ஸ் மிரைவேட் லியிடெட், திரு. வினோத், திருமதி டே பாலசௌந்தரி மற்றும் செல்வி பாலழர் (கடன் கணக்கு என் 609000438615 & 809001814872) ஆகியோரிடமிருந்து பீகாசஸ் அசெட்ஸ் ரீகன்ஸ்டாக்கன் பி. லிமிடெடுக்குரிய நிலுவை ₹1,03,64,818,62/- (ரூபாய் ஒரு கோடியே மூன்று இலட்சத்து அறுபத்து நான்காமிரத்து என்னனூற்று பதினெட்டு மற்றும் பைசா அறுபத்திரண்டு மட்டும்) தொகையை அதற்குதிய மேற்பெக்கண்டு வட்டி மற்றும் செலவுகளுடன் மீட்பதற்காக அனைத்து தெரிந்த மற்றும் செலியுகளுடன் மீட்பதற்காக அனைத்து தெரிந்த மற்றும் செலியுகளுடன் மீட்பதற்காக அனைத்து தெரிந்த மற்றும் செலியுகளுடன் மீட்பதற்காக அனைத்து தெரிந்த மற்றும் செரியாக பெறுப்புகளுடன் உள்ளது உள்ளவிடத்தில்", "உள்ளது உள்ளவு சூரில் விற்பனை செரியப்பட உள்ளது. நிர்னய விலை 799,00,000/- (குபாம் தொண்ணூறிப்றொன்பது இலட்சம் மட்டும்) ஆகும் மேலும் முன்னைப்புத்தொகை தொண்ணூற்றொன்பது இலட்சம் மட்டும்) ஆகும் மேலும் முன்வைப்புத்தொசை (EMD) ₹9,90,000/– (ரூபாம் ஒன்பது இலட்சத்து தொண்ணூறு ஆயிரம் மட்டும்).

M/s. ஆக்னா குளோபல் சொலூசன்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் திரு. வினோத், திருமதி G. பாலசௌந்தரி & செல்வி பாலழூ

அடமானதாரர் பெயர்	M/s. ஆக்னா குளோபல் சொலூசன்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்
அசையா சொத்து விவரம்:	தெலிலில் சி. சிராய்க், ஆன்றேரி கட்டம், வருக்கிறம் காகட்டத்தின் ஏ. என். 173 முதல் 180 வரை, டி. சுஸ். என். 8 வற்றும் 200 இடை, நடக்கம் மன்னைம் நகரக்ட்கார்க் வற்றுக்க படுக்கிறன். அனுகத்தில் வின்றுக்கு கூறிய வரையாக அடிக்கப்பட்டத்ட அனுகதி என் 961/192. PPL No.7311/192 நாள் 0.4.112011 இல் என் பிரிவ அனுகதி ஒருக் படுக்கிறின் சின்ற 18. அன்னையாககை இருக்கு பாதிகிறம், ஒரியில் பின்றின் அனுகத் இருக்கிறம். வின்றின் அனுகத்தில் வின்றினைம் 2988 சதுரம், என் மிரிவ்கும் அனின்றின் மிரிவ்கும் வின்றின் அருக்கிறின் வின்றின் அருக்கிற வின்றின் அருக்கிறின் அருக்கிறின் வின்றின் அருக்கிறின் அருக்கிறி
நிர்ணய விலை	₹99,00,000/–
முன்வைப்புத்தொகை (நிர்ணய விலையின் 10%)	₹9,90,000/-
அசையும் சொத்து விவரம்:	இல்லை
சொத்துக்கு எதிராக முன்வைக்கப் பட்டிக்கும் கோருரிமைகள், ஏதேனுமிருந்தால் மேலும் கடனீட்டு கடனீந்தோருக்கு தெரிந்த ஏதேனும் பிற நிலுவைகள் மற்றும் மதிப்பு தெரியாது	தெரியாது
சொத்து பார்வையிடல்	27.05.2022
தொடர்பு நபர் மற்றும் தொலைபேசி எண்	திரு.ககன்தீப் 9989821547/ 9566266081
மின்–ஏலம் நாள் மற்றும் நேரம்	07.06.2022
ஏலப்புள்ளி/ஏலப்புள்ளி சமர்ப்பிக்க கடைசி நாள்:	06.06.2022 before 04.00 PM
கீழ் மேற்குறிப்பிட்ட கடன்தா ஆகும்.	· சொத்து உரிமை (அமலாக்கம்) விதிகள், 2002 இன் விதி 8(6) ரர்கள்/ஜாமீன்தாரர்களுக்குரிய பதினைந்து நாட்கள் அறிவிப்பும் நாகள் & ரியர்களைகளுக்கு பின்-எலக்கில் பங்கேஸ்கல்காக

வீரிவான விற்பனை விதிமுறைகள் & நிபந்தனைகளுக்கு, மின்–ஏலத்தில் பங்கேற்பதற்காச தங்கள் ஏலப்புள்ளிகளை சமர்ப்பிக்கும் முன்பு சம்பந்தப்பட்ட சொத்தின் மின்–ஏலம்/விற்பனையின் விரிவான விதிமுறைகள் & நிபந்தனைகள் மற்றும் பிற விவரங்களுக்கு கடனீட்டு கடனீந்தோ இணையதளத்தில் கொடுக்கப்பட்ட இணைப்பு அதாவது http://www.pegasus–arc.com/assets to—auction.html படிக்கவும். ஏலதாரர்கள் https://sarfaesi.Auctiontiger.Net இணையதளத்தைய காணலாம் அல்லது சேவை வழங்குனர் M/s. இ புரோக்யூர்மென்ட் டெக்னாலஜிஸ் லிட். ஆக்ச டைகர், ஏலதாரர் உதவி: 079–68136805/68136837, திரு. இராய்பிரசாத்—கைபேசி: + 9978591888 & 8000023297, மின்னஞ்சல்: ramprasad@a

இடம்: சென்னை அதிகாரப்பூர்வ அதிகாரி பீகாசஸ் அசெட்ஸ் ரீகன்ஸ்டரக்சன் பிரைவேட் லிமிடெட் (பீகாசஸ் குழுமம் XXXIX பொறுப்பாட்சி ஒன்று) நாள்: 18.05.2022

பிரதமர் மோடி பேச்சு

அடுத்த 10 ஆண்டில் 6ஜி சேவை



🕨 டிராய் வெள்ளி விழாவில் காணொலி மூலம் பங்கேற்று பேசிய பிரதமர் மோடி.

புதுடெல்லி, மே 18: 'அடுத்த 10 ஆண்டுகளுக்குள் அதிவேக இணைய இணைப்பை வழங் கும் 6ஜி சேவையை தொடங்க இந்தியா இலக்கு நிர்ணயித் துள்ளது' என பிரதமர் மோடி தெரிவித்துள்ளார்.

நாட்டில் தற்போது 3ஜி மற் றும் 4ஜி தொலைத்தொடர்பு சேவைகள் வழங்கப்பட்டு வரு கின்றன. அடுத்ததாக, இன் னும் சில மாதங்களில் 5ஜி சேவையை அறிமுகப்படுத்த பல நிறுவனங்களும் தயாராகி வருகின்றன. இந்நிலையில், டெல்லியில் தொலைத்தொ டர்பு துறை ஒழுங்குமுறை அமைப்பான டிராயின் வெள்ளி விழா நிகழ்ச்சியில் நேற்று பங்கேற்ற பிரதமர் மோடி பேசியதாவது:

இந்த ஆட்சியில் 4ஜி சேவை வெளிப்படையாக செயல்படுத்தப்பட்டு, அடுத்த தாக 5ஜி சேவை நோக்கி நகர்ந் துள்ளோம். 21ம் நூற்றாண்டில் நாட்டின் முன்னேற்றத்தை தொலைத்தொடர்பு துறை தீர்மானிக்கும். எனவே நவீன கால உள்கட்டமைப்புகளை நாம் உருவாக்க வேண்டும். 5ஜி நெட்வொர்க் சேவை யின் மூலம் இந்திய பொரு ளாதாரத்திற்கு கூடுதலாக ரூ.34 லட்சம் கோடி வருவாய்

இனி வெளிநாடு தேவையில்லை உள்நாட்டு 5ஜி கருவி அறிமுகம்

டிராய் வெள்ளி விழாவில், சென்னை ஐஐடி தலைமையில் 8 கல்வி நிறுவ னங்கள் இணைந்து, ரூ.220 கோடியில் உருவாக்கிய 5ஜி பரிசோதனை கரு வியை பிரதமர் மோடி அறிமுகம் செய்தார். இது குறித்து பேசிய மோடி, "5ஜி பரிசோதைன கருவி உருவாக்கப்பட்டிருப்பது நாட்டுக்கு பெருமை சேர்க்கும் விஷயம். இது, தொலைத்தொடர்பு துறையில் முக்கியமாக மற்றும் நவீன தொழில்நுட்பத்துக்கான தன்னிறைவுக்கான ஒரு முக்கியமான படியாகும்," என்றார். இந்தியாவில் 5ஜி பரிசோதனை கருவி இல்லாததால், ஸ்டார்ட்அப் நிறுவனங்கள் மற்றும் பிற தொழில்துறை நிறுவனங்கள் வெளிநாடுகளுக்குச் சென்று தங்கள் தயாரிப்புகளை 5ஜி நெட்வொர்க்கில் நிறுவுவதற்கு சோதனை செய்து சரிபார்க்க வேண்டியிருந்தது குறிப்பிடத்தக்கது.

அதிகரிக்கும். இது இணைய வேகத்தை அதிகரிப்பது மட்டு மில்லாமல், வளர்ச்சி மற்றும் வேலைவாய்ப்பு உருவாக்கத் தின் வேகத்தையும் அதிகரிக்

நாட்டின் நிர்வாகத்தில் நேர்மறையான மாற்றத்தை கொண்டு வரும். வாழ்க் கையை எளிதாக்கும். வணிகம் செய்வதையும் எளிதாக்கும். மேலும், விவசாயம், சுகாதா ரம், கல்வி, உள்கட்டமைப்பு மற்றும் தளவாடங்களில் வளர்ச்சியை அதிகரிக்கும்.

சேவை யைத் தொடர்ந்து, அடுத்த 10 ஆண்டு இறுதிக்குள் 6ஜி சேவையை தொடங்க இந்தியா இலக்கு

நிர்ணயித்து இதற்கான செயற் குழுவையும் உருவாக்கி உள் ளோம். தற்போது நாட்டில் தொலைத்தொடர்பு மற்றும் இணைய பயனர்கள் வேகமாக விரிவடைந்து வருகின்றனர். நாட்டில் 2 மொபைல் உற்பத்தி நிறுவனங்கள் மட்டுமே இருந்த நிலையில் இது 200 ஆக விரிவுப டுத்தப்பட்டு, உலகின் மிகப் பெரிய மொபைல் உற்பத்தி மையமாக இந்தியா திகழ்கி றது. இதன் மூலம், உலகிலேயே மலிவான இணைய டேட்டா கட்டணத்தை வழங்கும் நாடு களில் ஒன்றாக ஆரோக்கிய மான போட்டியை இந்த அரசு ஊக்குவித்துள்ளது.

இவ்வாறு அவர் கூறினார்.

ஒரே பாலின திருமண அங்கீகார விவகாரம்

ஒன்றிய அரசின் பதில் மனுவில் ஆட்சேபனைக்குரிய கருத்துக்கள்

டெல்லி நீதிமன்றம் கடும் கண்டனம்

புதுடெல்லி, மே 18: ஒரே பாலினத்த வர் திருமணத்தை அங்கீகரிப்பது தொடர்பான வழக்கில் ஆட்சேப னைக்குரிய கருத்துக்களுடன் ஒன் றிய அரசு பதில் மனு தாக்கல் செய்ததை டெல்லி உயர் நீதிமன் றம் கடுமையான கண்டித்துள்ளது.

ஒரே பாலினத்தவர் திரும ணத்தை சட்டப்படி அங்கீகரிக் கக் கோரி, ஒரே பாலின தம்பதி யினர் தாக்கல் செய்த மனுக்கள் டெல்லி உயர் நீதிமன்றத்தில் விசாரிக்கப்பட்டு வருகிறது. இந்த வழக்கு விசாரணையை யூடியூப் போன்ற ஏதேனும் தளங்களில் நேரடி ஒளிபரப்பு செய்யக் கோரி சில தம்பதியினர் மனுதாக்கல் செய்தனர். இந்த வழக்கில் ஒன்றிய அரசு பிரமாண பத்திரம் தாக்கல்

இந்நிலையில், பொறுப்பு தலைமை நீதிபதி விபின் சன்கி தலைமையிலான அமர்வில் நேற்று இந்த வழக்கு விசார ணைக்கு வந்தது. அப்போது, ஒன்றிய அரசின் பிரமாண பத்தி ரத்தில் இடம் பெற்றுள்ள வார்த் தைகளைப் பார்த்து நீதிபதிகள் கடும் கோபம் அடைந்தனர்.

பார்த்து நீதிபதிகள், 'நீங்கள் அந்த பிரமாண பத்திரத்தை படித்துப் பார்த்தீர்களா? மறுபரிசீலனை செய்யாமல் இந்த பிரமாண பத்தி ரத்தை பதிவு செய்யுமாறு தாக்கல் செய்துள்ளீர்கள். இது சரியல்ல. இதுபோன்ற ஆட்சேபனைக்குரிய வார்த்தைகளுடன், பொறுப்பான அரசிடமிருந்து இப்படி ஒரு பதில் மனு வரவே கூடாது. இதுபோன்ற

பிரமாண பத்திரத்தில் என்ன இருந்தது?

பிரமாண பத்திரத்தில் ஒன்றிய அரசு, 'இந்த விவகாரம் ஒன்றும் தேசிய முக்கியத்துவம் வாய்ந்தது அல்ல. மனுதாரர்கள் நீதிமன்றத்தின் நடவடிக் கைகளுக்கு வியத்தகு தோற்றத்தை உருவாக்கவும், அனுதாபத்தை பெற வும் இதுபோல முயற்சிக்கிறார்கள். யூடியூப்பில் சப்ஸ்கிரைபர்களை அதிகரித்துக் கொள்வதற்கான செய் யும் முயற்சிகள் இவை. இதனால், நீதி வழங்குதலில் எந்த தாக்கமும் ஏற்படாது. இது, நீதி நிர்வாகத்தின் செயல்பாட்டை பாதிக்கும். எனவே, நேரடி ஒளிபரப்பு கோரிய மனுவை தள்ளுபடி செய்ய வேண்டும்' என கூறி உள்ளது.

முட்டாள்தனமான செயல்களை செய்யாதீர்கள். நீங்கள் வழக்கின் நேரடி ஒளிபரப்பை ஏற்கலாம் மறுக்கலாம். ஆனால், பல ஆண் டுகளாக போராடிய பலரின் போராட்டத்தை தயவு செய்து அரசு தரப்பு வக்கீலைப் சிறுமைப்படுத்தாதீர்கள்,' என கண்டனம் தெரிவித்தனர்.

இதற்கு பதிலளித்த ஒன்றிய அரசு தரப்பு வக்கீல், 'இதற்கான பழியை நானே ஏற்கிறேன். பிர மாண பத்திரத்தை மறுபரிசீ லனை செய்து சரியான ஒன்றை தாக்கல் செய்கிறேன்,' என்றார். இதைக்கேட்ட நீதிபிகள் வழக்கை ஆகஸ்ட் 24ம் தேதிக்கு ஒத்தி வைத்

பேரறிவாளன் விடுதலை வழக்கில் இன்று தீர்ப்பு

தமிழக அரசு எழுத்துப்பூர்வ வாதம் தாக்கல்

புதுடெல்லி, மே 18: பேர றிவாளன் விடுதலை வழக்கில் இன்று தீர்ப்பு அளிப்பதாக உச்ச நீதிமன்றம் அறிவித் துள்ளது.முன்னாள் பிரதமர் ராஜீவ் காந்தி கொலை வழக்கில் இருந்து தன்னை விடு

விக்கக்கோரி பேரறிவாளன் தொடர்ந்த வழக்கை விசா ரித்த உச்ச நீதிமன்றம், 'மாநில அமைச்சரவையின் முடிவிற்கு ஆளுநர் கட்டுப்பட்டவர்,'என தெரிவித்து, தீர்ப்பை தேதி குறிப்பிடாமல் கடந்த 11ம் தேதி கில் சம்பந்தப்பட்ட அனைவ வாதங்களை தாக்கல் செய் யும்படியும் தெரிவித்தது.

இதன்படி, தமிழக அரசு நேற்று தனது எழுத்துப்பூர்வ பிரமாணப் பத்திரத்தை தாக் கல் செய்தது. அதில் கூறப்

பட்டு இருப்பதாவது: தமிழக அமைச்சரவை எடுத்த முடிவுக்கு ஒப்புதல் அளிக்காமல் ஆளுநர் காலம் தாழ்த்தியதோடு, அது தொடர்பான முடி வுக்காக தீர்மானத்தை ஜனாதிபதிக்கு அனுப்ப அவருக்கு அதிகாரம் இல்லை. மேலும், 432 (7) சிஆர்பிசி சட்டத் தின் அடிப்படையில் யாருக்கு அதிகாரம்

என்பது பிரித்து வரையறுக் கப்படவில்லை. இந்த விவகா ரத்தில் தமிழக விசாரணை எல்லையில் வழக்கு உள்ள தால், முடிவெடுக்க வேண்டிய உள்ளது. மேலும், சி.ஆர்.பி.சி உத்தரவிட்டது. மேலும், வழக் அல்லது ஐ.பி.சி ஆகியவை ரும் தங்களின் எழுத்துப்பூர்வ மற்றும் 161ன் கீழ்வுள்ள தனிப் தலைசெய்வது,மாநில அரசின் பட்ட சட்டமானது ஜனாதி பதி, ஆளுநரின் அதிகாரத்தை பாதிக்காது என்று உச்ச நீதி வழங்கப்பட்டு, அந்த விவகா ரம் முடித்தும் வைக்கப்பட்டு விட்டது. எனவே, ஆளுநரின் சிறப்பு அதிகாரமான 161ன் கீழ் முடிவெடுக்க எந்த தடையும் இல்லை.

மேலும், ஐ.பி.சி 302 போன்ற பொதுப் பட்டிய லில் உள்ள விவகாரங்களில் பொது மன்னிப்பு, தண்டனை குறைப்பு தொடர்பாக ஜனா திபதி மட்டுமே முடிவெடுக்க முடியும் என்று ஒன்றிய அரசு வாதிட்டது. அந்த வாதத்தை ஏற்றால் கடந்த 72 ஆண்டுக ளாக ஆளுநர் தனது சிறப்பு அதிகாரமான 161 சட்டத்தை பயன்படுத்தி வழங்கிய தண் டனை குறைப்பு உள்ளிட்ட அனைத்தும் அரசியல் சாச னத்துக்கு எதிரானது என்று ஆகிவிடும். அதனால், ஒன்றிய அரசின் வாதத்தை நிராகரித்<u>து</u> விட்டு, ஏற்கனவே நீதிமன்றத் அதிகாரம் மாநில அரசிடமே தால் முடித்து வைக்கப்பட்ட வழக்குகளின் தீர்ப்புகளின் அடிபபடையில் பேரறிவா அரசியலமைப்பு பிரிவு 72 எனை முன்கூட்டியே விடு அதிகார வரம்புக்கு உட்பட்ட தாகும். அதனால், இதனை ஏற் றுக் கொண்டு இந்த வழக்கில் மன்றத்தால் ஏற்கனவே தீர்ப்பு உரிய உத்தரவை பிறப்பிக்க வேண்டும். இவ்வாறு அதில் கூறப்பட்டுள்ளது. இந்நிலை யில், பேரறிவாளன் விடுதலை வழக்கில் இன்றுகாலை தீர்ப்பு அளிக்கப்படும் என்று உச்ச நீதிமன்றம் அறிவித்துள்ளது.



ஒப்பந்தப் புள்ளிகள் இரு உறை முறையில் பின் வரும் பணிக்கு வகுப்பு-। மாநில அளவில், உள்ள தமிழ்நாடு பொதுப்பணித்துறை, நெடுஞ்சாலைத்துறை மற்றும் இதரத்துறைகள் /மத்திய அரசுக்கு உட்பட்ட துறைகள் மற்றும் தமிழ்நாடு அரசு சார்ட நிறுவனங்களில் பதிவுபெற்ற ஒத்த பணிகளில் அனுபவம் பெற்ற ஒப்பந்தக்காரர் களிடமிருந்து வரவேற்கப்படுகின்றன. ஒப்பந்தப்புள்ளி சமர்ப்பிக்க கடைசி நாள் 21.06.2022 மாலை 3.00 மணி. பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் அன்றே பிற்பகல் 3.30 மணிக்கு திறக்கப்படும். முன் வைப்புத் பணியின் பெயர் திட்ட மதிப்பீடு

தூத்துக்குடி சிப்காட் தொழிற்பூங்காவில் ரு.1696.00 உள்ள சர்வதேச அறைகலன் பூங்காவிற்கு இலட்சம் еҧ.8,58,000/- * அணுகு சாலை (வெளிப்புறம்) அமைத்தல் (GST 18% உட்பட) (Ch: Km 0+000 to 0+610). கேட்பு வரைவோலை சிப்காட் சென்னை - 8 நிறுவனத்தின் பெயரில் சென்னையில் மாற்றத்தக்க

ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கீழ்க்கண்ட இணையதளம் மூலமாக இலவசமாக பதிவிறக்கம் செய்து

கொள்ளலாம். இணையதள முகவரி. www.tenders.tn.gov.in

வகையில் எடுக்கப்பட வேண்டும். வரைவோலை தங்களின் பெயர்/நிறுவனத்தின் பெயரில்

மேலாண்மை இயக்குநர் "சோகனை கடந்து சுதந்திரம் அடைந்தோம். சாதனை பரிந்து சரிக்கிரம் படைப்போம்."

ஞானவாபி மசூதியில்

சிவலிங்கம் கண்டெடுக்கப்பட்ட இடத்தை பாதுகாக்க வேண்டும்

உச்ச நீதிமன்றம் உத்தரவு



வாபி மசூதியில் சிவலிங் கம் கண்டெடுக்கப்பட்ட இடத்தை பாதுகாக்க

என்றும் உச்ச நீதிமன்றம்

உத்தரவிட்டுள்ளது.

உத்தரப் பிரதேச மாநி புகழ் பெற்ற காசி விஸ்வ கில் உள்ள ஞானவாபி மசூதி வளாகத்தின் சுவ ரில் உள்ள சிங்கார கவுரி அம்மனை ஆண்டு முழுவ விட்டது. தும் வழிபட அனுமதிக் கக் கோரி 5 பெண்கள் வாரணாசி நீதிமன்றத்

நாளைக்குள் அறிக்கை தாக்கல்

ஞானவாபி மசூதியில் நடத்தப்பட்ட வீடியோ ஆய்வு அறிக்கையை வாரணாசி நீதிமன்றத்தில் தாக்கல் செய்ய உத்தரவிடப்பட்டிருந்தது இந்த வழக்கு நேற்று விசாரணைக்கு வந்த போது, நீதிமன்றத் தால் அமைக்கப்பட்ட ஆய்வுக் குழுவில் இருந்து வழக்கறிஞர் ஆணையர் அஜய் மிஸ்ராவை நீக்கி நீதிபதிகள் உத்தரவிட்டனர். ஆய்வு அறிக்கையை ஊடகங்களுக்கு கசிய விட்டதால் அவர் மீது நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டதாக நீதிபதிகள் கூறினர். மேலும், மற்ற 2 பேர் கொண்ட குழு நாளைக்குள் அறிக்கையை தாக்கல் செய்ய நீதிபதிகள் அவகாசம் வழங்கினர்.

அறிக்கை தர உத்தரவிட் ண் வேண்டும் எனவும், மசூ டது. இதைத் தொடர்ந்து தியில் தொழுகை நடத்து நடத் தப்பட்ட 3 நாள் தாக நீதிமன்றத்தில் தக ணாசி நீதிமன்றம் உத்தர

வீடியோ ஆய்வு நடத்தி இந்த மனு நீதிபதிகள் னர்.

டி.ஒய்.சந்திரசூட், நர சிம்மா அமர்வில் நேற்று விசாரணைக்கு வந்தது. வதை தடுக்கக் கூடாது வீடியோகள ஆய்வு நேற்று அப்போது, மசூதியில் சீலி முன்தினத்துடன் முடிந் டப்பட்ட உத்தரவு, சட்ட தது. அப்போது, மசூதியில் விரோதமானது என உள்ள கிணற்றில் சிவலிங் மசூதி தரப்பில் வாதா லம், வாரணாசியில் உள்ள கம் கண்டெடுக்கப்பட்ட டப் பட்டது . வழக்கை விசாரித்த நீதிபதிகள், நாதர் கோயிலுக்கு அரு வல் தெரிவிக்கப்பட்டது. சிவ லிங்கம் கண்டெ இதனால், அந்த இடத்தை டுக்கப்பட்ட இடத்தை சீலிட்டு பாதுகாக்க வார பாதுகாக்க வாரணாசி ஆட்சியருக்கு உத்தர வீட்டனர். மேலும், மசூ இதற்கிடையே, ஞான தியில் அதிகபட்சமாக 20 வாபி மசூதியில் வீடியோ பேர் மட்டுமே தொழுகை ஆய்வு நடத்த தடை விதிக் நடத்த வேண்டு மென்ற தில் மனுதாக்கல் செய்த கக்கோரி உச்ச நீதிமன்றத் கட்டுப்பாட்டை நீதிபதி னர். வழக்கை விசாரித்த தில் மசூதி தரப்பில் மனு கள் நீக்கி, விசாரணையை நீதி மன்றம், மசூதியில் தாக்கல் செய்யப்பட்டது. நாளைக்கு ஒத்தி வைத்த

(a) pnb Housing Finance Limited சென்னை-600014, தொலைபேசி என் 044-40076800, பின்னஞ்சல்: chennai@pnbhousing.co சுவாதீன அறிவிப்பு (அசையா சொத்துகளுக்காக)

செ.ம.தொ.இ/2340/ஒப்பந்தப்புள்ளி/2022

பதிவு அலுவலகம்: 9வது தளம், அந்தரிக்ஷ் பவன், 22, கே.ஜி. மார்க், புதுடெல்லி–110001 தொலைபேசிகள்: 011–23357171, 23357172, 23705414, இணையதளம்: www.pnbhousing.o கிளை முகவரி: 3வது தளம், சுதர்சன் வளாகம், எண் 14, ஒயிட்ஸ் சாலை, ராயப்பேட்டை

ம்மாறிருக்க கீழே கையொப்பமிட்டவர் பஞ்சாப் நேசளல் வங்கி வீட்டுவசதி நிதி லிமிடெடின் அதிகாரப்பூர்வ அதிகாரியாக இருக்கிறபடியால், பத்திரமயமாக்கல் மற்றும் நித் ஈத்துகளை மறுசீரமைத்தல் கீழ் & கடனீட்டுச் சொத்து உரிமை அமலாக்கம் சட்டம், 2002 இன் விதி 8(1) உடன்பாட்டில், மேலும் கடனீட்டுச் சொத்து உரிமை (அமலாக்கம்) விதிக

2002 இன் விதி 3 உடன் பிரிவு 13(12) கீழ் தமக்குள்ள அதிகாரத்தைப் பயன்படுத்தி, ஒவ்வொரு கணக்குக்கு எதிரே குறிப்பிட்ட தேதியில் கோரிக்கை அறிவிப்புகள் வழங்கி சம்பத்தப்ப நடன்தாரிகள் ஒவ்வொரு கணக்குக்கு எதிரே குறிப்பிட்டவாறு தொகையை அறிப்புகள்) தேதிமேற்கூறிய அறிவிப்புகள் கிடைக்கப்பெற்ற தேதியிலிருந்து 60 நாட்களுக்குள் திருப ஒதுதுநாறு கடையாகுதார். பர்தாரர்கர் தொகையை திருப்பீச் செலுத்தத் தவறியுள்ளார், இதன்மூலம் கடன்தாரர்கள் மற்றும் பொதுவாக பொதுமக்களுக்கு வழங்கப்படும் அழிவிப்பாவது கீழே கையொப்பமிட்ட மற்கூறிய விதிகளின் விதி 8 உடன், மேற்கூறிய உட்டத்தின் பிரிவு 13(4) கீழ் அவருக்குள்ள அதிகாரத்தைப் பயன்படுத்தி இங்கே கீழே விவரிக்கப்பட்ட சொத்தினை/களை ஒவ்வெ

கணக்குக்கு எதிரே குடுப்பிட்ட தேதிகளில் வைதீனம் செய்துள்ளார். கடன்தாரிகளு-க்கு குறிப்பிடு வேலும் பொதுமக்களுக்கு பொதுவாக இதன்முகம் எச்சரிக்கப்படுவதாவது சொத்துகள் உடன் நடவடிக்கை மேற்கொள்ள வேண்டாம் மேலும் சொத்துக்க உளான அணைந்து நடவுக்கைகளும் செனகை மறும் கடன் ஒப்பந்தப்படி அதன்நிறனா வட்டிக்காக, பஞ்சாம் தேனைக் வம்கி வீட்டுவகதி நிதி லிமிடெடின் வருதுக்கு உட்படும். கடனீட்டும் சொத்துகளை மீட்பதற்கு, கால அவகாசம் கிடைக்கப்பெறுதல் குறித்த, சட்டத்தின் பிரிவு 13 இன் உட்–பிரிவு (8) விதிகள் கடன்தாரர் கவனத்திற்கு கொண்டுவரப் படுகின்றன. கடன் கடன்தாரர்/ உப கோர்க்கை நிலுவைத்தொகை கணக்கு கடன்தாரர்/ ஜாமீன்தாரர்/ அறிவிப்பு அடமான சொத்து விவரம்

எண்	எண்	கடனதார்ர்/ ஜாயனதார்ர் பெயர்	நாள் நாள்		நாள்	
1.	HOU/CHE/0 516/285426 B.O. Chennai	திரு. சுப்ரமணியன் ரவிச்சந்திரன் & திருமதி ஜெயலட்சுமி R	08-04-2021	31–03–2021 தேதியன்று 724,70,454,02 ரூபாய் இருபத்து நான்கு இலட்சத்து எழுபதாயிரத்து நான்கு & பைசா இரண்டு மட்டும்)	ப்பூர்வ)	அப்பு, சூமைபத்தின் இடைந்துக்கின் 2 பற்ற தடைந்தல், கப்வட்ட எண் 52 என்ற ஃபினாட், பொத்தத்தில் விஸ்திரணம் 866 சதூடி கட்டிடப் பரப்பு ஆனது விகிதாச்சார பொருப் பரப்பு யற்றும் ஒரு மேற்க-காரமிட்ட கார் நிறுத்துமிடத்துடன் ஆதன் அனைத்து தண்டு மற்றும் பகுதி மேற்கூறிய ஃபினாட் இங்கே இணைக்கப்பட்ட திட்டத்தில் இன்னும் முழுமையாக குறிக்கப்பட்டுள்ளன.
2.	HOU/CHE/0 216/270476 B.O. Chennai	திரு. R. செந்தூரன் & திருமதி தமிழரசி செந்தூரன்	08-04-2021	31–03–2021 தேதியன்று 226,52,045,44/– (சூபாய் இருபத்தாறு இடைச்சிது ஐம்பத்திரண்டு ஆயிரத்தி நாற்பத்தைத்து & பைசா நாற்பத்து நான்கு மட்டும்)	12-05-2022 (அடையாள ப்பூரீவ)	எண் 61. நத்தம்யாக்கம் கிராயம், ஸ்ரீபெரும்புதூர் வட்டம், காஞ்சிபுரம் யாவட்டத்தில் அமைந்துள்ள, குறிப்பிட ஏப்பே எண்கள் 496/18, 496/2A, பட்டா எண் 2075 இல் ஆடங்கிய 875 சதுரடி பரப்பளவு வில்தீரணம், மணை எண் 115 என்ற, "எஸ்கோல் அடுவன்யூ" மணைப்பிரிவத் திட்டம் ஏப்வே எண்கள் 488, 491/7, 491/9, 493/1, 493/2, 494, 495/1, 495/2, 496/2A, 496/1A, 496/1B, 496/2B, 497/2A, 497/3, 497/1A, 497/1B, 498/1A, 496/1B, 498/3A, 498/3B, 498/4, 500/1, 501/1, 501/2, 501/3, 502/3, 502/2, 503/1, 503/2, 504/2, 504/3, 504/3B, 505/6, 505/7, 505/7A, 505/7B, 515/2, 515/4, 515/6A, 515/6B, 516/2, 516/3A, 516/3B, 516/4, 516/5, 517/1, 517/2, 518/1, 518/2B, 518/3A1, 518/3A2 மற்றும் 518/3B2 இல் காலி வட்டு மனையின் அனைத்து துண்டு மற்றம் பகுதி. மேற்கூறிய சொத்து குன்றத்துர் ஊராட்கி ஹாப்புக்குள் மேறும் சென்னை தெற்கு பதிவு யாவட்டம் மற்றும் படம்பை சார்–பதிவு மாவட்டத்திற்குள் அமைத்துள்ளது.
3.	HOU/CHE/ 0416/283045 B.O. Chennai	C மகேந்திரன் & திருமதி சாந்தி S	07-02-2020	07-02-2020 தேதியன்று ₹19,22,167/- ரூபாய் பத்தொன்பது இலட்சத்து இருபத்திரண்டு ஆயிரத்து நூற்று அறுபத்தேழு மட்டும்)	12-05-2022 (கையக)	சர்வே எண் 180/2B1, டி.எஸ். எண் 94/2, வில்லிஞ்சியப்பாக்கம் கிராயம், யூத்தமல்லி வட்டம், திருவள்ளூர் மாவட்டத்தில் அடங்கிய மேலும் மனை எண் 3, இராமானுஜம் 3வது குறுக்குத் தெரு, காந்தி நகர், வில்லிஞ்சியம்யாக்கம் என்ற, 904 சதுரடி வில்நீரணம் நிலம் மேலும் நிலமானது ஆவடி சார் பதிவு மாவட்டம் மற்றும் சென்னை வடக்கு பதிவு மாவட்டத்திற்குள் அமைந்துள்ளது.

12-05-2022 டி.எஸ். எண்கள் 94, 95, 96 & 97, சர்வே எண் 475/ (அடையாள பகுதி, வார்டு—H, பிளாக் எண் 55, முகப்பேர் (கிழக்கு) அப்பத்தார் வட்டம், திருவள்ளூர் மாவட்டத்தில் அடங்கிய மேலும் கொன்னூர் சார்-பதிவு மாவட்டம் மற்றும் சென்னை வடக்கு பதிவு மாவட்டத்திற்குள் அமைந்துள்ள, 215/ சதுரடி விஸ்திரணம் நிலத்தில் பாகம் பிரிக்கப்படாத பங்கு 303 சதுரடியுள் "கபதிரி ஃபிளாட்ஸ்" ஆக அறிம்படுமி கட்டிடத்தின் முதல் தளத்தில் எண் F2 என்ற 710 சதுரடி விஸ்தீரணம் ஃபிளாட்டின் அனைத்து துண்டு மற்றும் பகுதி. HOU/CHE/0 திரு. சக்திவேல் C 27-11-2019 917/427082 & திருமதி சந்தியா G 27-11-2019 தேதியன்று ₹24,36,379/– (ருபாய்

அதிகாரப்பூர்வ அதிகாரி பஞ்சாப் நேசனல் வங்கி வீட்டுவசதி நிதி லிட் நாள்:- 17-05-2022

Terms & Conditions

- 1. The E-auction sale will be online E-auction/Bidding through website (https://sarfaesi.auctiontiger.net) on 07/06/2022 from **11.00 am to 1:00 pm.** with unlimited extensions of 5 minutes duration each. The intending bidders should make discrete enquiry as regard any claim, charges / encumbrances on the property, of any authority, besides the Pegasus's charges and should satisfy themselves about the title, extent quality and quantity of the property before submitting their bid.
- 2. All persons participating in the E-Auction should submit his/their sufficient and acceptable proof of his/their identity, residence to authority and also copy of PAN/TAN cards etc. The bidders shall upload scanned copies of PAN card and proof of residential address, while submitting E-Tender. The bidders other than individual shall also upload proper mandate for e-bidding.
- 3. Prospective bidders may avail online training from contact website: https://sarfaesi.auctiontiger.net and M/s. E Procurement Technologies Ltd. Auction Tiger, Bidder Support Nos.:079-681 36805/68136837 Mob.: Mr. Ramprasad +919978591888 & 8000023297, Email: ramprasad@auctiontiger.net & support@auctiontiger.net
- 4. Bidders are required to go through the website https://sarfaesi.auctiontiger.net for detailed terms and conditions of E-auction sale before submitting their bids and taking part in the e-auction sale proceedings.
- 5. The particulars specified in the description of property have been stated to the best of information of Pegasus ARC and Pegasus ARC will not be responsible for any error, misstatement or omission.
- 6. Bids shall be submitted through Offline/Online in the prescribed format with relevant details. (Details of bidder form is annexed herewith as (Annexure-I) and Declaration by bidders (Annexure-II). In addition to the above, the copy of Pan card, Aadhar card, Address proof, in case of the company, copy of board resolution passed by board of directors of company needs to submitted by the bidder).
- 7. Intending Bidders shall deposit the aforesaid EMD/s on or before the date and time mentioned herein above by way of a Demand Draft / Pay Order drawn in favor of "Pegasus Group XXXIX Trust One" payable at Mumbai or EMD by RTGS / NEFT/Fund Transfer to the credit of A/c no.409819116154 A/c name: Pegasus Group XXXIX Trust One, Bank Name: RBL Bank Limited, Nariman Point Branch, IFSC Code: RATN0000155.
- 8. The bid price to be submitted shall be above the reserve price and bidders shall improve their further offers in multiples of 10 Lakhs.
- 9. The successful bidder shall have to pay 25% of the purchase amount (including Earnest Money already paid), immediately on the same day or not later than the next working day, as the case may be, through the mode of payment mentioned in Clause (7). The balance amount of the purchase money shall have to be deposited within 15 days of acceptance/confirmation of sale conveyed to them or such extended period as agreed upon in writing by the Authorized Officer.

- 10. In default of payment within the said period, the sale will automatically stand revoked and the entire deposit made by the successful bidder together with the earnest money shall be forfeited and without any notice and the property shall be resold.
- 11. The EMD of the unsuccessful bidders will be returned on the closure of the e-auction sale proceedings to the account details duly provided in the bid form. The EMD amount shall be adjusted in case of highest/successful bidder against his/her bid price. The EMD shall not carry any interest.
- 12. The sale is subject to confirmation by Pegasus ARC. If the borrower/guarantor/(s) pay the amount due to Pegasus ARC in full before date of sale, no sale will be conducted.
- 13. No claim of whatsoever nature regarding the property put for sale, charges / encumbrances over the property or on any other matter etc. will be entertained after submission of the online bid.
- 14. The undersigned has the absolute right and discretion to accept or reject any bid or postpone / cancel the sale or modify any terms and conditions of the sale without any prior notice and assigning any reason.
- 15. The successful bidder shall bear the stamp duties, charges including those of sale certificate, registration charges, all statutory dues payable to government, taxes and rates and outgoing, both existing and future relating to the properties. The sale certificate will be issued only in the name of the successful bidder.
- 16. The sale is subject to the conditions prescribed in the SARFAESI Act, 2002, the conditions mentioned above and the conditions mentioned in the public notice dated 18/05/2022.
- 17. This publication is also a Fifteen days notice to the aforementioned borrowers/guarantors under Rule 8 (6) of The Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.
- 18. Further enquiries may be clarified with the Authorized Officer, Mr. P.Gagandeep Mobile No. 9989821547, Pegasus Assets Reconstruction Pvt. Ltd. at 3F, 3rd Floor, Kasthuri Apartments, 6th Street, R.K. Salai, JP Avenue, Mylapore, Chennai 600 004, email: gagandeep@pegasus-arc.com

Special Instructions:

Bidding in the last minutes/seconds should be avoided by the bidders in their own interest. Neither Pegasus nor the Service provider will be responsible for any lapses / failure (Internet failure, Power failure, etc.) on the part of the vendor, in such cases. In order to ward off such contingent situation, bidders are requested to make all the necessary arrangements/ alternatives such as back-up power supply and whatever else required so that they are able to circumvent such situation and are able to participate in the auction successfully.

Place: Chennai

Date: 07.06.2022

AUTHORISED OFFICER
Pegasus Assets Reconstruction Private Limited
(Trustee of Pegasus Group XXXIX Trust One)

ANNEXURE-I

DETAILS OF BIDDER – FILL All LETTER IN CAPITAL

(Read carefully the terms and conditions of sale before filling-up and submitting the bid)

Name(s) of Bidder (in Capita	l)														
													<u>.</u>		
	.	-1	i												
Father's/Husband's Name						1									
Postal Address of Bidder(s)															
											ver come a				
eMail ID			i b i		·										
1.10027.11.11.11.11.11.11.11.11.11.11.11.11.11						<u> </u>								Ĺ,	
Phone/Cell Number:															
Bank Account details to w	hich EN	1D amo	ount to	be retu	rned										
Bank A/c No.															
IFSC Code No. Branch Name															
	<u>.</u> <u>.</u>								.ii				1		
Date of Submission Bid	/	/	MARKA MA	PAN	Number	- 11 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6									
Property Item No.	htt://doi.org/														
Whether EMD remitted	, MI I I	Yes		No	Date	of Ren	nittano	e		_/_	/				
Name of Bank										1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1					
Branch Name											ļ				
Account No. IFSC Code No.								<u> </u>							<u> </u>
Bid Amount Quoted Amount In Figure Amount in Word				(14.00) (10.00) (1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.											
/We declare that I/We have							- 14 to 16 to 16 to 16 to 16	ing gir her sop sier sier har							
notice published in the da and shall abide by them. I/W notice if I/We am/are the solo	Ve also	underta	which ke to ir	are also nprove	o availa my/our	ble in bid by	the v	websi id inc	te <u>htt</u> reme	os:// ntal v	/alue	auc. notifie	tiont ed in	iger. the s	<u>nei</u> sal∈

Name & Signature

ANNEXURE-I (DECLARATION BY BIDDER(S)

To,		
Authorized Officer		
Bank Name :,	Date ://_	

- 1. I/We, the bidder/s do hereby state that, I/We have read the entire terms and conditions of the sale and have understood them fully. I/We, hereby unconditionally agree to abide with and to be bound by the said terms and conditions and agree to take part in the Online Auction.
- 2. I/We declare that the EMD and other deposit towards purchase-price were made by me/us as against my/our offer and that the particulars of remittance given by me/us in the bid form are true and correct.
- 3. I/We further declare that the information revealed by me/us in the bid document is true and correct to the best of my/our belief. I/We understand and agree that if any of the statement/information revealed by me/us is found to be incorrect and/or untrue, the offer/bid submitted by me/us is liable to be cancelled and in such case, the EMD paid by me/us is liable to be forfeited by the Authorized Officer and that the Authorized Officer will be at liberty to annul the offer made to me/us at any point of time.
- 4. I/We understand that in the event of me/us being declared as successful bidder by the Authorized Officer in his sole discretion, I/We are unconditionally bound to comply with the Terms and Conditions of Sale. I/We also agree that if my/our bid for purchase of the asset/s is accepted by the Authorized Officer and thereafter if I/We fail to comply or act upon the terms and conditions of the sale or am/are not able to complete the transaction within the time limit specified for any reason whatsoever and/or fail to fulfill any/all of the terms and conditions, the EMD and any other monies paid by me/us along with the bid and thereafter, is/are liable to be forfeited by the Authorized Officer.
- 5. I/We also agree that in the eventuality of forfeiture of the amount by Authorized Officer, the defaulting bidder shall neither have claim on the property nor on any part of the sum for which it may be subsequently sold.
- 6. I/We also understand that the EMD of all offerer/bidders shall be retained by the Bank and returned only after the successful conclusion of the sale of the Assets. I/we state that I/We have fully understood the terms and conditions of auction and agree to be bound by the same.
- 7. The decision taken by Authorized Officer in all respects shall be binding on me/us.
- 8. I also undertake to abide by the additional conditions if announced during the auction including the announcement of correcting and/or additions or deletions of times being offered for sale.

Signature:	
Name:	
Address:	
eMail ID:	